



Nieuwsbrief 9

September 2018

Beste bewoner,

In deze nieuwsbrief willen we u graag op de hoogte brengen van enkele zaken die te maken hebben met het project SUPERLOCAL-Super Circular Estate in Bleijerheide.

Stand van zaken algemeen

Flat Jonkerbergstraat

De flat aan de Jonkerbergstraat wordt circulair gesloopt. Dat houdt in dat de vrijkomende sloopmaterialen niet weggegooid worden, maar verzameld, gesorteerd en gemerkt om elders in het plan opnieuw te gebruiken. Sloper Dusseldorp registreert op dit moment alle aanwezige materialen en voorziet ze van een QR-code. Zo kunnen we achteraf goed kijken waar de materialen terecht zijn gekomen.

UIA-woningen

Als alles volgens plan verloopt, starten we voor het eind van het jaar met de bouw van de 4 UIA proefwoningen die op de plaats van de gesloopte flat aan de Ursulastraat moeten komen. We hopen deze woningen, die gemaakt worden van lokaal aanwezige materialen, ergens rond het voorjaar 2019 op

te leveren. Zodra meer bekend is over de exacte uitvoeringsdata hoort u dat van ons.

De bouw van de woningen gebeurt op de zelfde manier als bij het expogebouw. Met een (nog grotere) hijskraan halen we woningen uit de bestaande flat.

Beton

Het beton dat nu met het zwarte zeil afgedekt, wordt op dit moment door onze sloopaannemer onderzocht. We kijken of we de materialen kunnen hergebruiken in schanskorven (zie plaatje onder) of dat er recycle beton van gemaakt kan worden.



Sloopwerkzaamheden

Bij de flat aan de Voorterstraat zullen de sloopwerkzaamheden gewoon doorgaan. Zoals te zien is, is de aannemer druk bezig met asbestsanering en verdere (zorgvuldige) sloopwerkzaamheden.

Inlooppreekuur Expogebouw

Met ingang van september houden de partners van SUPERLOCAL elke twee weken een inlooppreekuur in het Expogebouw op de hoek Vroenstraat/Voorterstraat. Dus heeft u vragen over hoe het gebied eruit

komt te zien, welke woningen komen er, wat gaat er met de flats gebeuren etc. kom dan



langs.

Op de woensdagen 3 oktober, 17 oktober, 31 oktober, 14 november, 28 november en 12 december kunt u terecht tussen 15.00 en 17.00 uur.

Neem een kijkje op de slooplocatie bij SUPERLOCAL!

Op zaterdag 22 september is het Demolition Day. Dé dag om een kijkje te nemen in de keuken van een sloopproject. De sloper Dusseldorp doet hieraan mee. U bent van harte welkom om te ontdekken en te beleven wat wordt gedaan bij het slopen van een gebouw. Binnen lopen kan tussen 9.00 en 16.00 uur bij de flats in Bleijerheide.

Na de ontvangst met een drankje kunt u deelnemen aan de rondleiding langs twee flatgebouwen die worden gesloopt. Hier is te zien hoe het saneren van een gebouw in zijn werk gaat en gaat u helemaal naar de bovenste verdieping waar u uitleg krijgt hoe Dusseldorp circulair sloopt. Ook kunt u een kijkje nemen in het expositiegebouw, dat helemaal van een appartement uit een gesloopte flat is gebouwd. Optimaal hergebruik dus. Voor de kinderen is er ook een leuke activiteit, zij kunnen alvast kennismaken met ons mooie vak en zich uitleven op een kraantje.

Innovation Expo

Op donderdag 4 oktober staan alle 12 UIA-partijen samen op de Innovation Expo in Rotterdam. Hier presenteren zich alleen de meest innovatieve projecten van Nederland.

Ook wij zijn door het ministerie gevraagd om deel te nemen. Met een grote stand zal het project SUPERLOCAL-Super Circular Estate (naam van project voor Europese subsidie) zich laten zien!

Klankbordgroep

Er bestaat een klankbordgroep die meedenkt met allerlei zaken van het project, maar ook het luisterend oor is voor alle andere inwoners van Bleijerheide. Ook zijn ze een doorgeefluik vanuit bewoners naar de partijen en andersom. We bedanken de leden voor de inzet die ze tot nu toe hebben verricht.

De leden van de klankbordgroep.



SUPERLOCAL is een project waarin de gemeente Kerkrade, HEEMwonen en IBA Parkstad werken aan de duurzame toekomst van Bleijerheide. Alle vrijkomende bouwmaterialen worden in het gebied zelf hergebruikt. Meer informatie vindt u op www.superlocal.eu.

Dit project is medegefinancierd door het Europees Fonds voor Regionale Ontwikkeling in het kader van Urban Innovative Actions en wordt ondersteund door IBA Parkstad, de Stadsregio Parkstad Limburg en de Provincie Limburg.

