

## Sloop flat D Ursulastraat

Aan: Omwonenden Ursulastraat Kerkrade

6 juni 2017

Beste omwonende,

In de week van 19 juni start de firma Dusseldorp met de voorbereidende werkzaamheden voor de sloop van flat D aan de Ursulastraat te Kerkrade. HEEMwonen is opdrachtgever voor de sloop.

### Werkzaamheden

De voorbereidende werkzaamheden duren ongeveer 14 weken. Het gaat om het weghalen van asbest en het strippen (alles eruit halen) van de flat. De machinale sloop (afbraak van gebouw zelf) zal aansluitend plaatsvinden en ongeveer 13 weken duren (van week 44 in 2017 tot week 5 in 2018).

### Veiligheid

Om het werkterrein komen bouwhekken. Tijdens de werkzaamheden zijn de omliggende wegen bereikbaar en berijdbaar. Het laden en lossen gebeurt binnen het werkterrein waardoor omliggende wegen niet afgesloten hoeven te worden.

### Bouwverkeer

De aan- en afvoer van het bouwverkeer gaat via de Ursulastraat, de Vroenstraat en de Voorterstraat.

### Overlast

De werkzaamheden kunnen zorgen voor overlast. Wij vragen hiervoor uw begrip. Als er sprake is van stofvorming, wordt gespreid. De aannemer is ook verantwoordelijk voor het schoonhouden van de wegen.

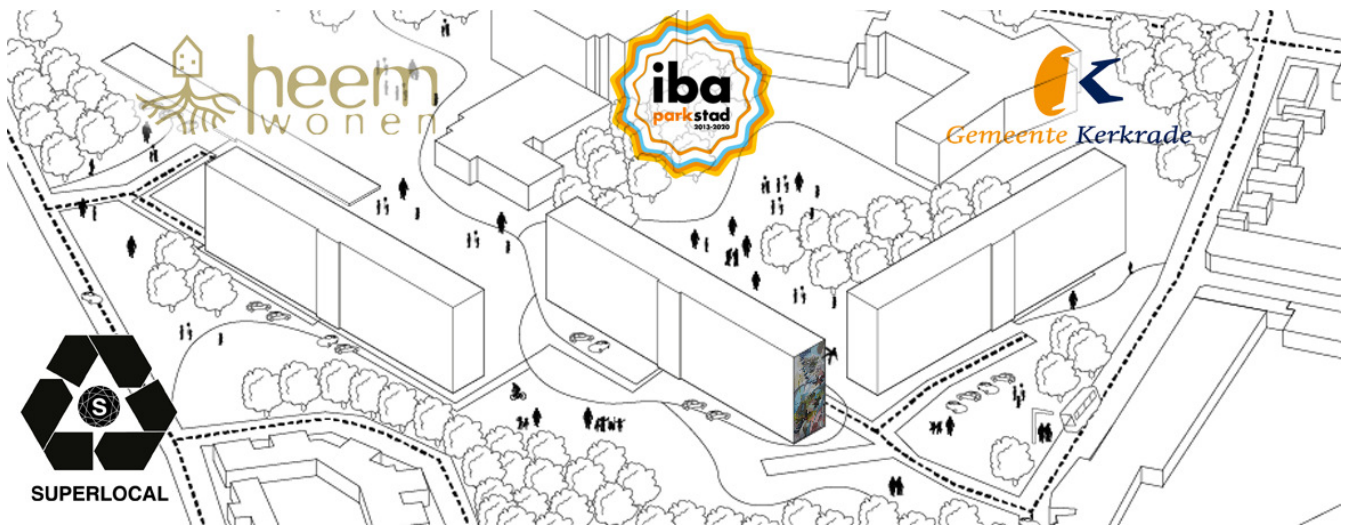
### Onregelmatigheden

Indien u 's avonds of tijdens de weekenden onregelmatigheden (vreemde zaken) op het terrein ziet, vragen wij u dit te melden bij de politie, telefoonnummer 0900 8844 of bij de firma Dusseldorp telefoonnummer 0544 - 488 488.

Indien u ziet dat iemand vuil of puin stort op het bouwterrein, graag dit melden bij het Cluster Handhaving van de gemeente Kerkrade, telefoonnummer 14 045 of bij de uitvoerder van de firma Dusseldorp de heer Roy Oosterholt: 06-22400090. Anonieme klachten kunnen niet in behandeling worden genomen.

### Direct omwonenden

Bent u direct omwonende van het projectgebied? Dan is de kans groot dat u van de sloopaannemer Dusseldorp een uitnodiging krijgt voor een bouwkundige opname van uw woning. Dit is om eventuele kwesties achteraf over beschadigingen door de werkzaamheden te voorkomen.



### **Informatieavond**

Op dinsdag 13 juni 2017 organiseert de sloopaannemer Dusseldorp een informatieavond rondom de sloop. Hier wordt een toelichting gegeven op de informatie zoals beschreven in deze flyer en kunt u terecht met uw vragen. U bent van harte welkom op:

**Datum:** dinsdag 13 juni  
**Tijd:** 19.30 uur – 20.30 uur  
**Waar:** 't Patronaat  
Ursulastraat 232

Ook vertellen we hier alvast iets over de toekomstige plannen voor het gebied.

### **Verhinderd?**

Mocht u niet in de gelegenheid te zijn om te komen: na afloop wordt de informatie op de website [www.superlocal.eu](http://www.superlocal.eu) geplaatst. Kijk dan onder 'omwonenden'.

### **Nadere informatie**

Voor nadere informatie over de sloopwerkzaamheden kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met de Firma Dusseldorp via 0544 - 488 488 of met de uitvoerder van de firma Dusseldorp de heer Roy Oosterholt: 06-22400090. Vanuit de gemeente zijn de heer Maurice Rijsmus of mevrouw Joëlle Renkens voor dit project te bereiken: 14 045. U kunt ook mailen naar [gemeentehuis@kerkrade.nl](mailto:gemeentehuis@kerkrade.nl)

*SUPERLOCAL is een project waarin de gemeente Kerkrade, HEEMwonen en IBA Parkstad werken aan de duurzame toekomst van Bleijerheide.*

*Alle vrijkomende bouwmaterialen worden in het gebied zelf hergebruikt. Meer informatie vindt u op [www.superlocal.eu](http://www.superlocal.eu).*